



# HÍRLEVÉL

## AKTUÁLIS KAMATFIZETÉSEK: NEM ÁRT ODAFIGYELNI!

Ahogy az megszokott, ha szeptember, akkor kamateső! Az elmúlt időszakban számos, ügyfeleink körében népszerű értékpapír fizetett kamatot. Éppen ezért érdemes figyelni, hiszen az értékpapírszámlákhoz kapcsolt elszámolási számlákon történő jóváírásról rendszerint nem kapunk külön értesítést, ugyanakkor a számla látra szóló egyenlege nem kamatozik. Amennyiben viszont időben rendelkezünk a jóváírt kamatok ismételt befektetéséről, elkerülhető az ennek hiányából fakadó veszteség.

Folyamatosan érkezik a ZED4 értesítése ügyfeleinkhez, amelyben a kifizetésre kerülő összegekről, illetve a befektetés teljesítményéről olvasható tájékoztatás. A szép hozamok mögött a megújuló energia egyre növekvő jelentősége rejlik, és a befektetés eredményessége alapján elmondható: jó lóra tett, aki időben kapcsolt, és a napenergia projektek valamelyikébe fektetett.

Utolsó kifizetési időpontjukhoz érkeztek az ImmoNation kötvények is, így a befektetők az aktuális kamatkupon mellett a tőkéhez is hozzájuthatnak.

### a legjobb helyet keresi pénzének?

Vegye igénybe a Sinus-Fair Corporate Zrt. befektetési tanácsadás szolgáltatását! Kollégáink évtizedes szakmai tapasztalattal és naprakész piaci ismeretekkel segítenek Önnek abban, hogy az közösen megtaláljuk az Ön számára leginkább ideális befektetési megoldást!



## FRISS HÍREK A CSODÁS CAORLEBŐL: ELKEZDŐDÖTT A TÖBB MINT 100 NYARALÓ INGATLAN ÉPÍTÉSE

Jó hírek: Caorleban, közvetlenül a tengerparton elhelyezkedő egyedülálló építési területen, elkezdődtek az építési munkálatok.

A Habona Csoport célja, hogy 2026-ig megépítse a több mint 100 kiemelkedő minőséget képviselő apartmant és villát, valamint, egy további medencét. Ezek a közvetlen tengerparti, kiváló fekvésű, vonzó, teljeskörű szolgáltatás koncepcióval rendelkező nyaralóingatlanok a befejezésük után, akár a befektetőké is lehetnek!!



Alig fejeződtek be az előkészítő munkálatok, a kivitelezők máris bejelentették az építkezés második szakaszának megkezdését, amelyről megérkeztek az első fotók! Bár jelenleg főleg a szorgalmas munkagépek uralják a területet, hamarosan láthatóvá válnak a gyors előrehaladás látványosabb eredményei is. A startpisztoly eldőrdült!



### de mi is Caorle varázsa?

A Pareus Beach Resort modern felszereltségével kiszolgálja a nyaraló apartmanok és villák iránti megnövekedett igényeket. Az Adria beépítetlen partszakaszának közvetlen megközelíthetősége mellett, a Pareus Resort még egy nagy alapterületű, a karibi hangulatot idéző medenceparkkal is rendelkezik. A vonzó turisztikai infrastruktúra, Caorle festői óvárosának közelsége, valamint a családbarát, nyugodt tengerparti elhelyezkedés, sikeresen igazodik a családok, a nyugdíjasok, és azoknak a dolgozó embereknek igényeihez, akik nyáron a tengerpartra helyezik irodájukat.

Az üdülőingatlanok a befektetők számára is vonzó részesedési lehetőséget kínálnak, mivel az apartmanok és villák megvásárolhatóak. A nyaralásba történő befektetés a Pareus teljes körű szolgáltatás koncepciójával ugyanolyan nyugalmas, mint a nyaralás maga: a Pareus a tulajdonosoktól átvállalja az ingatlanok bérbeadását, kezelését és karbantartását. Az ingatlanok tartósan biztosítva vannak és a bérbeadásnak köszönhetően vonzó cash flow-val rendelkeznek.

A Pareus Beach Resort 2021-es megnyitása óta minden főszezonban teltházzal üzemel. A sikernek köszönhetően a Habona Invest már neki is látott a második építési szakasz kivitelezésének. Hasonló üzleti reményeink lehetnek a projekt II. ütemével kapcsolatban is!